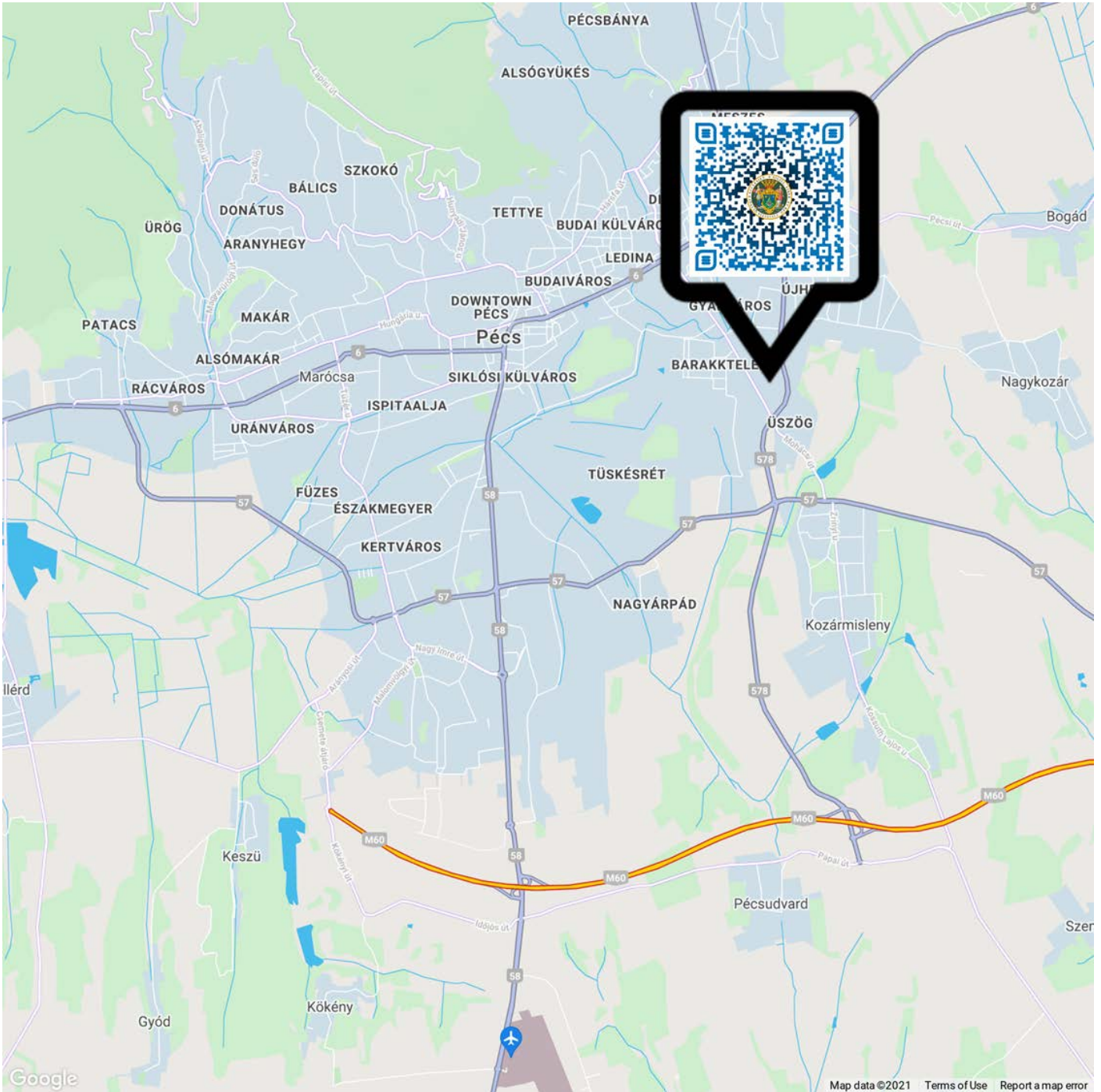


# PÉCS, FRANCIA UTCA 4. – 42262/6. HRSZ. ALATTI INGATLAN





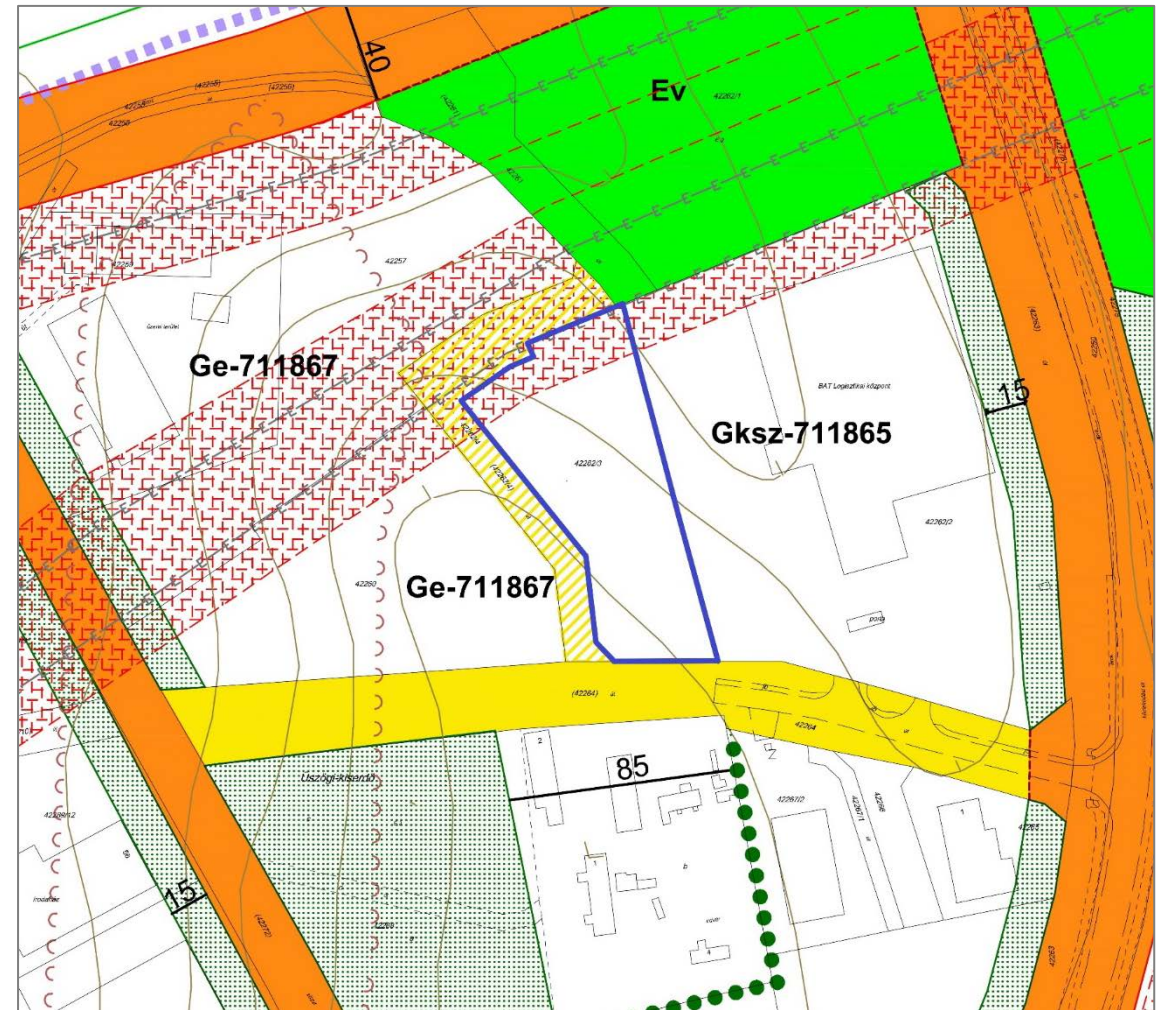
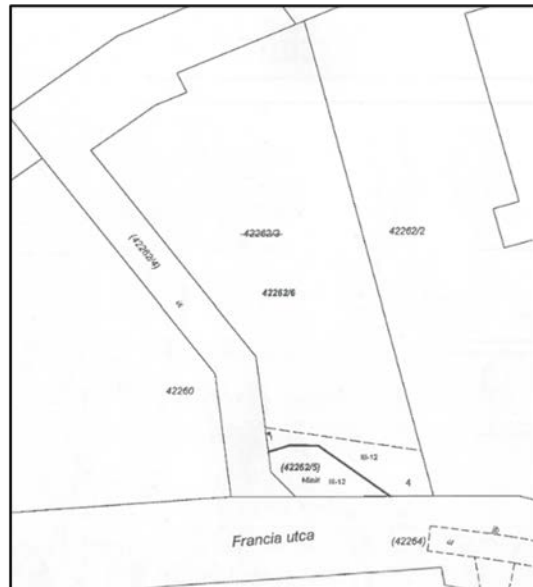




### Az ingatlan alapadatai:

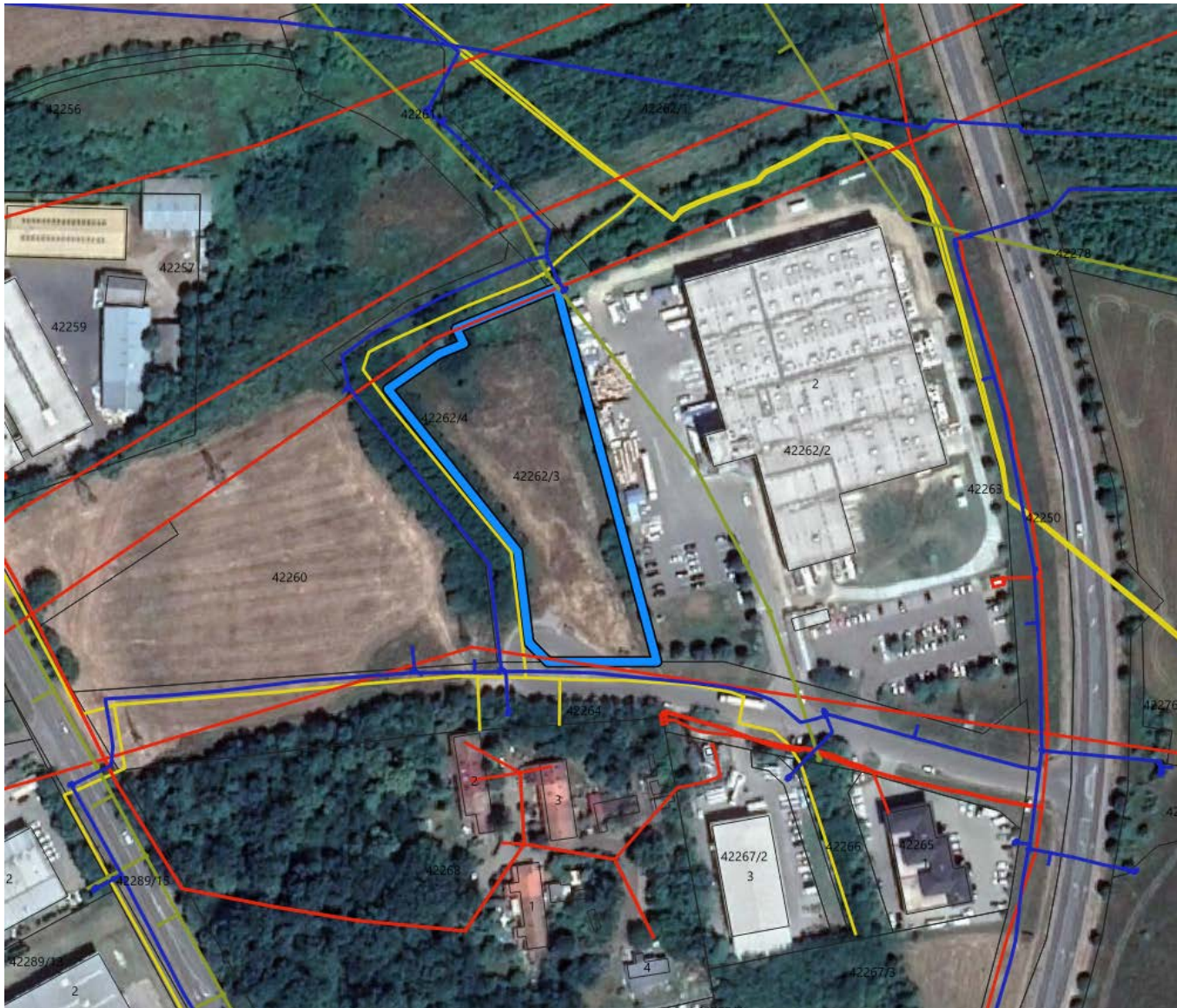
Tárgyi ingatlan Pécs belvárosától Dél-Keletre fekvő Ipari Parkban, az Üszögi elkerülő út mellett található BAT gyáregység Nyugati oldalán található. Az ingatlan déli oldalán kiépítésre került egy buszforduló, buszmegállóval együtt. A buszforduló kivitelezése során tereprendezési munkálatokat végeztek a területen. Az ingatlan tulajdonosa Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.

Cím:	Pécs, Francia u. 4., 42262/6. hrsz.
Telek területe:	5894 m <sup>2</sup>
Övezeti besorolása:	Gksz-711865
Beépítési mód:	szabadonálló-teleszerű
Max. beépíthetőség:	50 %
Min. zöldfelület:	35 %
Max. építménymagasság:	12,5 m
Min. kialakítható telek mérete:	2500 m <sup>2</sup>





## Közművek:



## Jelmagyarázat

-  VÍZVEZETÉK
-  ELEKTROMOS ÁRAM
-  GÁZVEZETÉK
-  SZENNYVÍZ
-  TÁVHŐ



Fotók:

