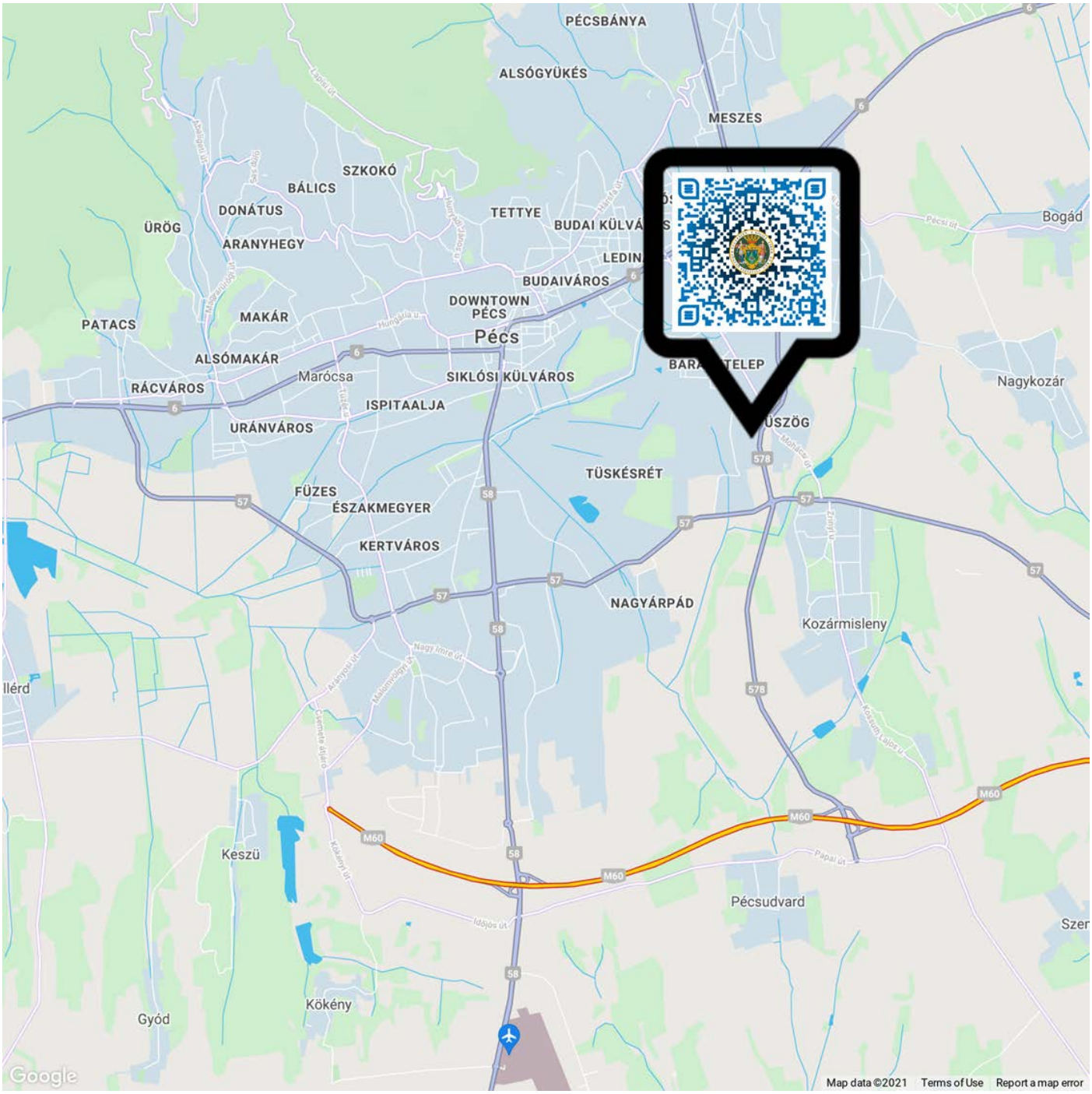
PÉCS, ÜSZÖGI ÚT – 42292/11; 42292/12; 42292/13. HRSZ. ALATTI INGATLAN

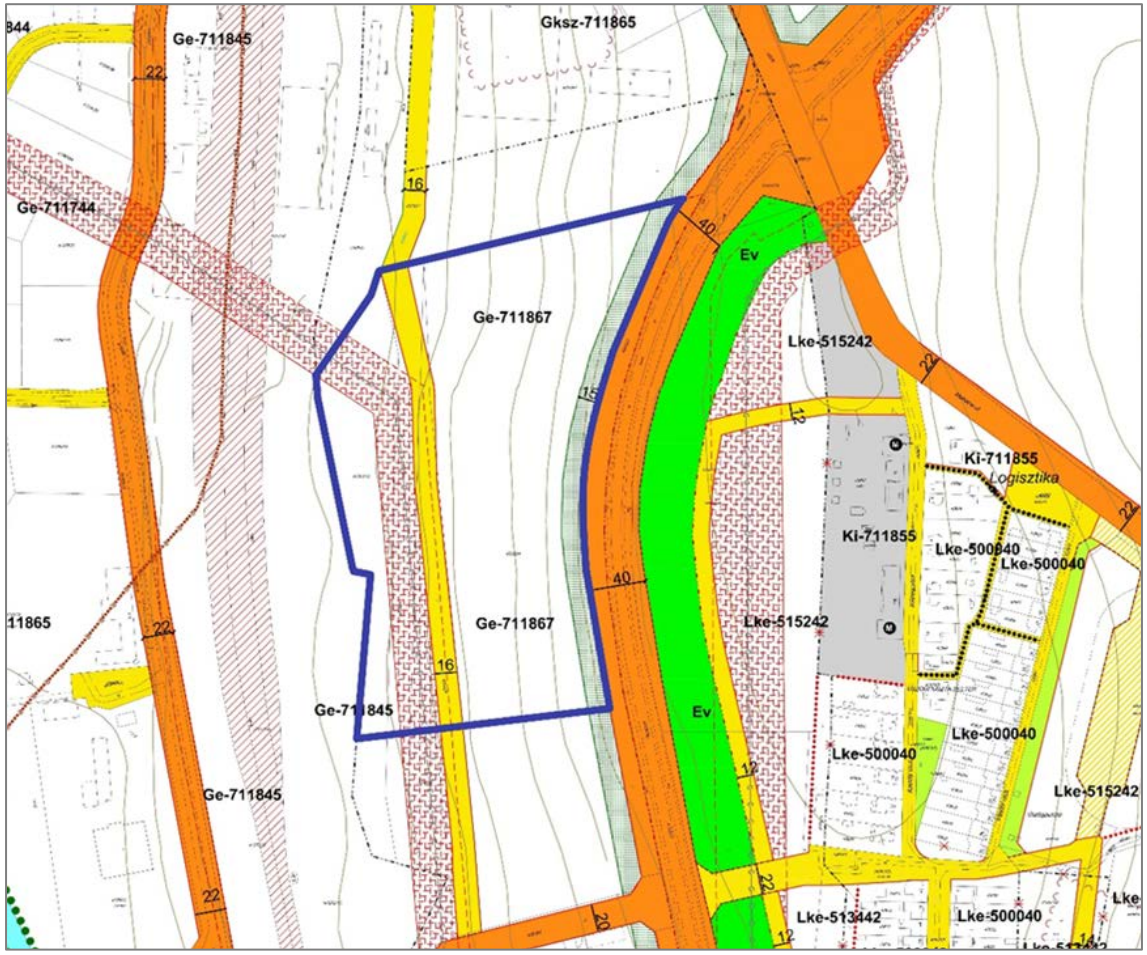


41265/15
41265/5
41265/14
41265/26
41265/13
41265/25
41265/12
41265/24
41265/22
41265/11
41265/23
41265/21
41265/10
41265/20
41265/19
41265/9
41265/30
41265/31
41265/33
41267/3
41267/4
41264
41266/3
41268/3
41265/1
41268/4
42289/15
42289/7
42289/8
42269/4
42250
42270
42273
01557/17
01557/18
42292/1
42292/13
42292/5
01557/9
42292/12
42292/11
01557/11
42292/14
01557/13
01554
42292/6
42293/1
42274/2
42272
43852
43862/2
43862/3
01557/28
01553
01557/1

Az ingatlan alapadatai:

Tárgyi ingatlan Pécs belvárosától Dél-Keletre fekvő Ipari Parkban található, a Pécs, Üszögi elkerülő út Nyugati oldalán.
Az ingatlan tulajdonosa Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.

Cím:	**Pécs, Üszögi út, 42292/13. hrsz.**
Telek területe:	41 519 m^2
Övezeti besorolása:	Ge-711867;
Beépítési mód:	szabadonálló-telepszerű
Max. beépíthetőség:	50 %
Min. zöldfelület:	35 %
Max. építménymagasság:	15,0-20,0 m
Min. kialakítható telek mérete:	2500 m^2
Cím:	**Pécs, Üszögi út, 42292/11. hrsz.**
Telek területe:	22 593 m^2
Övezeti besorolása:	Ge-711845
Beépítési mód:	szabadonálló-telepszerű
Max. beépíthetőség:	30 %
Min. zöldfelület:	55 %
Max. építménymagasság:	8,5-12,5 m
Min. kialakítható telek mérete:	2500 m^2
Cím:	**Pécs, Üszögi út, 42292/12. hrsz.**
Telek területe:	7 809 m^2
Övezeti besorolása:	Kö (közlekedési és közmű terület)



Közművek:

Jelmagyarázat

- VÍZVEZETÉK
- ELEKTROMOS ÁRAM
- GÁZVEZETÉK
- SZENNYVÍZ

Fotók: